



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES |
Memória de Cálculo - (SELECIONAR)

Grau de
#PUB

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA COBERTURA PÁTIO 11 DE ABRIL	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

FRENTES DE OBRA:

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	REFORMA COBERTURA PÁTIO 11 DE ABRIL				
Meta	1.	REFORMA DA COBERTURA		-	
Nível 2	1.1.	SERVIÇOS INICIAIS		-	
Serviço	1.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	uma unidade do valor base
Serviço	1.1.0.2.	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	16,00	duas torres de 4,0 m alugadas por 2 meses
Nível 2	1.2.	COBERTURA EXISTENTE		-	
Nível 3	1.2.1.	TROCA DO TELHAMENTO		-	
Serviço	1.2.1.1.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	303,00	12,50 m x 24,00 m + 1%
Serviço	1.2.1.2.	REFORÇO ESTRUTURAL COM PERFIL METÁLICO TIPO ENRIGECIDO, COM COMPRIMENTO DE 2,0 METROS, INSTALADO NO TERÇAMENTO DA COBERTURA	UND	20,00	número de terças existentes
Serviço	1.2.1.3.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, ALTURA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM - TELHA TP-40	M2	303,00	área do telhado existente
Nível 3	1.2.2.	PINTURA GERAL		-	
Serviço	1.2.2.1.	LIMPEZA DE PERFIS METÁLICOS DE FORMA MANUAL	M2	303,00	um terço da área do telhado existente
Serviço	1.2.2.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	101,00	um terço da área do telhado existente
Serviço	1.2.2.3.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	101,00	um terço da área do telhado existente
Nível 2	1.3.	COBERTURA NOVA - PORTÃO DE ACESSO		-	
Nível 3	1.3.1.	ESTRUTURA		-	
Serviço	1.3.1.1.	PILAR METÁLICO FIXADO COM PARABOLD SOBRE ESTRUTURA EXISTENTE PARA SUPORTE DA COBERTURA NOVA	UND	2,00	duas unidades
Serviço	1.3.1.2.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA METÁLICA	UN	2,00	duas unidades
Serviço	1.3.1.3.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA	M2	17,60	5,50 x 3,20 metros
Serviço	1.3.1.4.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, ALTURA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM - TELHA TP-40	M2	17,60	área do telhado novo
Serviço	1.3.1.5.	FECHAMENTO LATERAL E OITÃO EM ESTRUTURA METÁLICA, COM PERFIS E TELHA ALUZINK TP-40	M2	20,40	13,50x0,90 (platibanda) + 5,5x1,5 (fechamento)
Nível 3	1.3.2.	CALHAS		-	
Serviço	1.3.2.1.	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	5,50	5,50 metros
Serviço	1.3.2.2.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,20	4,20 metros
Serviço	1.3.2.3.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	4,00	4,0 metros de descida

Agrupador de Eventos	REFORMA DA COBERTURA
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1 42.158,26
SERVIÇOS INICIAIS	1,00
SERVIÇOS INICIAIS	16,00
COBERTURA EXISTENTE	303,00
COBERTURA EXISTENTE	20,00
COBERTURA EXISTENTE	303,00
COBERTURA EXISTENTE	303,00
COBERTURA EXISTENTE	101,00
COBERTURA EXISTENTE	101,00
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	2,00
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	2,00
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	17,60
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	17,60
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	20,40
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	5,50
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	4,20
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	4,00



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES |
Memória de Cálculo - (SELECIONAR)

Grau de
#PUB

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA COBERTURA PÁTIO 11 DE ABRIL	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

FRENTES DE OBRA:

Nível	Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
LOTE	REFORMA COBERTURA PÁTIO 11 DE ABRIL				
Nível 3	1.3.3.	PINTURA GERAL		-	
Serviço	1.3.3.1.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	38,00	metade da área do telhado novo + fechamento
Serviço	1.3.3.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	38,00	metade da área do telhado novo + fechamento
Nível 2	1.4.	COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS		-	
Nível 3	1.4.1.	ESTRUTURAL		-	
Serviço	1.4.1.1.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA METÁLICA	UN	2,00	duas unidades
Serviço	1.4.1.2.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, VÃO DE 2 M, PARA TELHA METÁLICA, FIXADA NA EXTRUTURA DE ALVENARIA EXISTENTE	UN	3,00	três unidades
Serviço	1.4.1.3.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA	M2	26,10	área do telhado
Serviço	1.4.1.4.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, ALTURA DE 40MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM - TELHA TP-40	M2	26,10	área do telhado
Serviço	1.4.1.5.	FECHAMENTO LATERAL E QITÃO EM ESTRUTURA METÁLICA, COM PERFIS E TELHA ALUZINK TP-40	M2	3,30	5,50 x 0,60 metros
Nível 3	1.4.2.	CALHAS		-	
Serviço	1.4.2.1.	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	9,00	9,0 metros de comprimento
Serviço	1.4.2.2.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,50	8,50 m de comprimento
Serviço	1.4.2.3.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	4,00	4,00 m de descida
Nível 3	1.4.3.	PINTURA GERAL		-	
Serviço	1.4.3.1.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	29,40	área do telhado + platibanda
Serviço	1.4.3.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	29,40	área do telhado + platibanda

Agrupador de Eventos	REFORMA DA COBERTURA
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1 42.158,26
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	38,00
COBERTURA NOVA - PORTAO DE ACESSO	38,00
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	2,00
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	3,00
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	26,10
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	26,10
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	3,30
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	9,00
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	8,50
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	4,00
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	29,40
COBERTURA NOVA - LIGAÇÃO ENTRE PRÉDIOS	29,40

Local

quinta-feira, 16 de julho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MICHAEL DE MORAES
CREA/CAU: CREA RS 248.399
ART/RRT: 14503262